

ASSEMBLEE DE LA PAROISSE GENERALE (APG)

PROCÈS-VERBAL 01/21

Mercredi, 30 juin 2021, 20.00 h

dans la grande salle de la Maison Wyttenbach, Rosius 1, 2502 Bienne

Présidence: Fritz Marthaler, Président de l'assemblée de la paroisse générale

Procès-verbal: Patricia Cavaco, Secrétaire centrale

Présents: 26 personnes, dont 26 avec droit de vote

Excusés: Ellen Pagnamenta, Marcel Laux, Pierre-André Kuchen

Ordre du jour

- 1 Procès-verbal de la dernière assemblée du 17 décembre 2020
- 2 Informations et approbation du compte annuel 2020
- 3 Prise de connaissance du rapport d'activité 2020
- 4 Parc immobilier: information générale
- 5 Informations des présidents de paroisse
- 6 Divers

L'invitation à l'assemblée a été publiée le 01.06.2021 dans la Feuille officielle du district Bienne-Evilard ainsi que dans les feuilles officielles des districts Aarberg, Büren, Erlach et Nidau. En plus, les documents pouvaient être consultés sur le site WEB www.ref-bielbienne.ch. Tous les documents sont disponibles en français et en allemand lors de l'assemblée.

Monsieur Florian Abrecht est nommé scrutateur. 26 ayants droit de vote sont comptés, la majorité absolue est donc de 14 voix.

Délibérations

Le Président de l'APG salue les personnes présentes et ouvre l'assemblée à 20.10 h. Avec une certaine irritation, il fait noter qu'aucun membre de la Paroisse Française ne soit présent.

Le pasteur Jean-Eric Bertholet fait une introduction.

Ordre du jour

L'ordre du jour est tacitement accepté.

- 1 Procès-verbal de la dernière assemblée de la paroisse générale du 17 décembre 2020**
Le **Procès-verbal** est **accepté à l'unanimité** et avec remerciements à son auteure.

- 2 Informations et approbation du compte annuel 2020**

Le président de l'APG s'exprime en tant que représentant de la Commission des finances (FIKO) et informe l'assemblée de la séance d'information sur les finances qui a eu lieu le 5 mai 2021. Les membres de la FIKO, ainsi que M. Wasem de BDO, notre organe de révision, ont essayé d'expliquer la situation financière et aider à faire comprendre les processus financiers aux personnes présentes.

La documentation de cet événement est disponible auprès de la secrétaire centrale.

L'administrateur central présente les comptes annuels 2020. Un résultat de CHF 0.- était prévu au budget, alors que les comptes présentent un déficit de CHF 735.53. Le résultat a pu être amélioré grâce à la dissolution de réserves, mais sans ces transferts, il y aurait un déficit réel d'environ CHF 400'000.-. En raison de ce résultat, des mesures d'économies ont été prises pour le budget 2022.

Bilan

Nous avons des fonds propres importants, mais nous rencontrons des difficultés au niveau du patrimoine financier et nos liquidités s'amenuisent.

Compte de résultats

Du côté des dépenses, on constate que l'année 2020 est différente des précédentes en raison des conséquences de la pandémie. Les dépenses ont été inférieures à celles prévues au budget car moins d'événements ont pu être organisés. Les immeubles constituent une exception. La période calme a été mise à profit pour entretenir les immeubles du patrimoine administratif avec un montant d'environ CHF 700'000.-. Les immeubles du patrimoine financier sont également entretenus en permanence afin d'obtenir le plus grand bénéfice possible.

Du côté des recettes, on constate que nous avons budgétisé de manière trop optimiste avec CHF 7.6 millions de recettes fiscales. S'il n'y a pas de changements majeurs ces prochaines années, nous pouvons nous attendre à des recettes fiscales d'environ CHF 6.5 millions d'ici 2025. Le résultat des comptes 2020 affiche des recettes fiscales de CHF 6.9 millions. Ce montant a été atteint grâce à la dissolution de réserves.

Lors de sa séance du 31 mai 2021, le conseil de paroisse générale (CPG) s'est penché sur les comptes annuels 2021 avec toutes leurs composantes et propose à l'assemblée de les approuver, ainsi que les crédits additionnels.

Le président de l'APG s'exprime en tant que représentant de la FIKO et souligne que le personnel est toujours informé de manière ouverte et transparente sur la situation financière. En collaboration avec la PG, les commissions tentent d'analyser dans un groupe de travail quels immeubles servent à la paroisse et à la population et pourraient être utilisés plus efficacement. En même temps, cette analyse devrait montrer quels bâtiments devraient plutôt être vendus. L'objectif est de fournir à la paroisse des fonds suffisants pour qu'elle puisse offrir ses services.

L'APG approuve à l'unanimité les **comptes annuels 2020** avec un total de dépenses/re-cettes de CHF 9'074'406.46 et des investissements nets de CHF 93'190.20 ainsi que les crédits additionnels d'un montant total de CHF 1'385'614.06.

3 **Prise de connaissance du rapport d'activité 2020**

Une fois de plus, le rapport d'activité 2020 montre tout ce que l'Église offre et dans lequel elle s'engage. Le président de l'APG indique qu'une copie du rapport peut être prise pour vérification.

Il indique également qu'un membre du Grand Conseil et du Conseil de Ville lui a demandé si la paroisse ne souhaitait pas s'exprimer dans l'Annales biennoises. Il soulèvera cette question lors de la prochaine séance du CPG. Notre paroisse pourrait s'exprimer encore mieux et plus diversement envers le monde extérieur.

L'assemblée **prend connaissance du rapport d'activité 2020.**

4 **Parc immobilier : information générale**

Le président de la Commission des immeubles (LIKO) informe que nos paroisses possèdent de nombreux bâtiments bien construits dans les années 1960. Certains sont bien entretenus, d'autres moins. Il est maintenant nécessaire de vérifier que l'ensemble du volume puisse être soit loué, soit vendu, soit rénové en conséquence, puis utilisé. Le groupe de travail susmentionné a été constitué pour cette analyse à l'automne 2020 ; il calcule ce qui est faisable sur la base des recettes fiscales restantes pour les prochaines années.

Indépendamment de cela, la LIKO essaie de louer différents bâtiments. Il y a eu quelques développements avec les immeubles à Boujean. L'**église Zwingli** est louée par le TOBS (Théâtre Orchestre Bienne Soleure) ; ils sont intéressés par la création d'une Maison de la musique, et nous sommes en négociation avec eux. La **maison Zwingli** est louée par la ville de Bienne et l'Infoquartier a annoncé son intérêt pour les **immeubles de la route de Soleure**.

Lors de la prochaine APG, le dossier de la rénovation de la maison de paroisse à Madretsch, la **Maison St-Paul**, sera présenté. Le bâtiment a été construit en 1958 et doit maintenant être entièrement rénové et adapté aux nouvelles normes. La LIKO est déjà à la recherche de locataires pour la période suivant la rénovation. Cela restera un centre religieux. Comme il est situé dans une zone d'utilité publique, il y a de nombreuses limites à ce que nous pouvons faire. La LIKO travaille en étroite collaboration avec la FIKO pour les différentes clarifications.

La question a été posée si les paroisses peuvent contracter des hypothèques, car les conditions actuelles sont hautement favorables. Serait-ce l'occasion de rénover les propriétés peu utilisables ou difficiles à louer ?

Réponse : une hypothèque est prévue pour la Maison St-Paul. Comme les paroisses ne sont plus aussi bien notées par les institutions financières, nous ne recevons pas d'offres optimales. Les taux d'intérêt sont certes faibles, mais la dette doit être remboursée plus rapidement. L'offre de la Banque cantonale bernoise présente l'avantage que la dette ne doit pas être remboursée aussi rapidement. Il serait plus judicieux d'acquérir un immeuble de placement avec une hypothèque et d'en vendre d'autres pour l'acquérir.

5 **Informations des présidents de paroisse**

Eva Thomi, présidente de la **Paroisse générale** (PG), communique des informations au sujet de celle-ci.

Ce que la PG a réalisé au cours des derniers mois a déjà été mentionné sous le point de l'ordre du jour « Comptes annuels et rapport d'activité 2020 ». Un travail incroyable est effectué en arrière-plan, et des remerciements particuliers doivent être adressés à l'administrateur central et à son personnel pour leur travail acharné.

Quant à l'année de mandat ad intérim, la présidente de la CPG tient à souligner trois points en particulier.

En participant aux évaluations du **personnel de la conciergerie**, elle a pu se faire une idée du travail de notre conciergerie. Elle encourage l'assemblée à témoigner au personnel de conciergerie un peu plus de reconnaissance pour ce qu'il fait.

Utilisation durable et judicieuse de nos immeubles. Avec le TOBS, un projet préliminaire est en cours pour examiner la possibilité de vendre l'église Zwingli. Des échanges réguliers ont lieu. Lors de la dernière réunion, ils nous ont demandé s'ils pouvaient louer d'autres locaux dans l'église. Il a également été mentionné que pour eux, c'était moins un problème de réunir la somme nécessaire à l'achat, mais que les coûts de fonctionnement ultérieurs étaient une préoccupation.

Nos structures sont très compliquées. Il serait judicieux de mettre en commun les ressources pour accroître l'efficacité et l'efficience. Dans le cadre d'une table ronde, les présidents échangent régulièrement depuis plusieurs mois sur différents sujets à cet égard. À l'heure actuelle, une **fusion purement structurelle** est considérée comme digne d'être envisagée. Cela ne devrait pas entraîner de désavantages pour les paroisses individuelles.

Christoph Grupp, président de la **paroisse allemande (DKG)**, communique des informations provenant de la DKG. Avant la présente APG, il y a eu une manifestation pour les membres de la DKG. Elle a été maintenue principalement en raison des exigences du budget 2022, dont le respect entraînera des réductions massives pour la DKG. D'une part, CHF 180'000 seront économisés à l'avenir sur les coûts salariaux, et d'autre part, CHF 30'000 seront économisés sur les charges d'exploitation. Il n'est possible d'économiser des coûts salariaux de cette ampleur que parce que certains postes ne seront pas repourvus après des départs. Toutes ces mesures de réduction des coûts entraîneront une diminution des services, qui sera ressentie par tous. C'est aussi un défi pour le personnel et les membres des autorités.

La DKG a actuellement de nombreux postes vacants dans le domaine pastoral. Deux d'entre eux ont pu être repourvus. Rahel Balmer a été élue lors de la précédente assemblée de la DKG et commencera le 1^{er} décembre 2021. Philipp Koenig commencera son travail de pasteur chez nous le 1^{er} septembre 2021.

Le président de la DKG a remarqué ces dernières semaines que les membres assistent aux événements avec une certaine réticence. Les offres seront à nouveau augmentées prochainement. Nous espérons que le nombre de participants augmentera à nouveau.

Le président de la DKG remercie tous les fidèles et les membres des autorités ainsi que le personnel pour leur participation et leur souhaite de bonnes vacances d'été.

6 Divers

Le président de la DKG informe qu'il a remarqué que la terrasse du Temple allemand n'est pas toujours accessible. Il demandera que l'accès soit à nouveau ouvert pendant les mois d'été. Il soulèvera cette question lors de la prochaine séance du CPG.

Le président de l'APG remercie vivement les personnes responsables des préparatifs et de la rédaction du procès-verbal de l'assemblée d'aujourd'hui, avec des remerciements particuliers pour le travail préparatoire de l'administrateur central.

Le président de l'APG souhaite à tous un bon été, en espérant que le temps soit moins désagréable que ces derniers jours. Il souhaite également que tout le monde reste en bonne santé et que les choses continuent à évoluer vers la normalité. Cela exige, entre autres, que nous accompagnions et soutenions les personnes de notre environnement qui ne vont pas très bien, ou que nous leur prêtions simplement une oreille attentive.

Fin de l'Assemblée : 21.10 h

Pour l'Assemblée de la paroisse générale

Le Président

La Secrétaire

Fritz Marthaler

Patricia Cavaco

25.10.2021/pc